



Häädemeeste Vallavalitsus  
haademeeste@haademeeste.ee

Teie 26.01.2024 nr 6-2/1-18

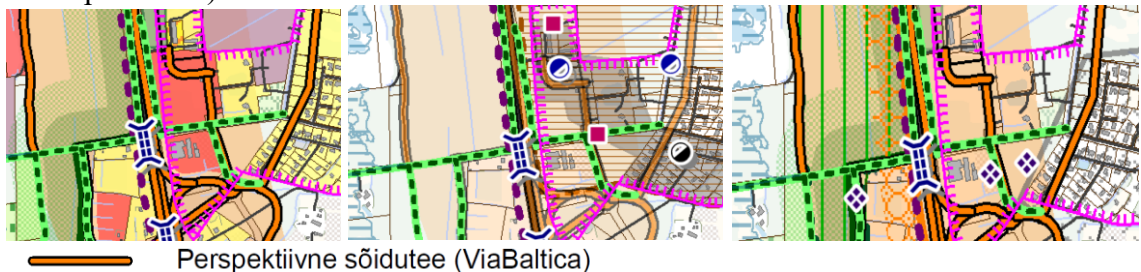
Meie 12.03.2024 nr 7.2-1/24/1318-2

**Ettepanekute esitamine Häädemeeste valla  
üldplaneeringu ja keskkonnamõju  
strateegilise hindamise (KSH) aruande  
eelnõule**

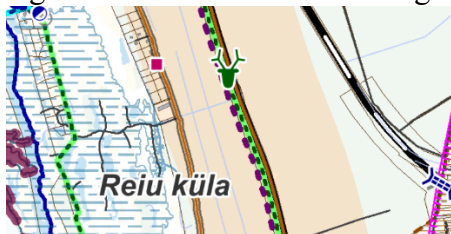
Teavitasite meid Häädemeeste valla üldplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande eelnõu avalikust väljapanekust (15.02-17.03.2024). 24.04.2019 kirjaga nr 15-2/18/50734-3 väljastasime seisukohad üldplaneeringu koostamiseks. Oleme üldplaneeringu materjalidega tutvunud ning esitame ettepanekud.


1. Vastavalt [planeerimisseaduse §75 lg 1 alapunktile 1](#) tuleb üldplaneeringus määrata transpordivõrgustiku ja muu infrastruktuuriga seotud kitsendused. Häädemeeste valla territooriumil paikneb navigatsioonimärk [Häädemeeste tulepaak \(reg. Nr. 894\)](#). Vastavalt [meresõiduohutuse seaduse § 48 lg 1](#) võidakse piirata ehitustegevust navigatsioonimärgi vahetus läheduses, kui see kahjustab meresõiduohutust. Samuti on keelatud navigatsioonimärgi vahetusse lähedusse paigaldada tulesid, mis segavad navigatsioonimärgi tööd (vt [meresõiduohutuse seadus § 48 lg 4](#)). Ültal tulenevast palume lisada Häädemeeste tulepaak üldplaneeringu kaardimaterjalidele ning seletuskirja punkt, mis käsitleb navigatsioonimärgistust ning sellega seotud piiranguid.
2. Vastavalt [sadamaseaduse § 37 lg 2](#) peavad sadamad olema registreeritud sadamaregistris. Seletuskirja punktis 3.17.11 mainitud Suurna nina sadamakoht pole sadamaregistris registreeritud, mistõttu ei saa teda käsitleda sadamana sadamaseaduse alusel.
3. Meie 24.04.2019 kirja punkti 3.10 alusel on üldplaneeringusse määratud tehnoloogiline vöönd. See nõue ei ole enam ajakohane (omavalitsused on eelistanud määrata konkreetsete tehnovõrkude üldised asukohad), mistõttu teeme ettepaneku tingimus eemaldada.
4. Meie kirja p 2.2 riigitee kaitsevööndite suurendamise ettepanekuga ei ole arvestatud ning ei ole põhjendatud arvestamata jätmisega. Peale asjaolude täpsustamist loobume Võiste ja Häädemeeste alevikus riigitee nr 4 Tallinn–Pärnu–Ikla 50 m tänava kaitsevööndi suurendamise ettepanekust: riigitee asub katastriüksuse järgi Võiste alevikuga külgnevas Piirumi külas ning Häädemeeste alevikuga külgnevas Arumetsa külas, millest tulenevalt on kõnealused lõigud Maa-ameti kaardiregistris juba 50 m kaitsevööndiga.
5. Seletuskirjas (edaspidi SK) asendada Maanteeamet Transpordiametiga, sh kasutatud kirjanduse loetelus uuendada Transpordiameti kodulehe aadress.
6. SK lk 6 on viide joonisele 3 „teed ja tehnovõrgud“. Joonis 3 on „Väärtused ja piirangud“.
7. SK lk 13 ja 60 korrigeerida riigiteede nimed. Riigitee nr 4 korrektne nimi on Tallinna–Pärnu–Ikla tee, riigitee nr 6 nimi on Valga–Uulu tee.
8. Korrigeerida SK lk 16 viide Varbla vallale.

9. SK lk 28 on viide peatükile 0.
10. SK ptk 3.17.1 järgi on joonistel kajastatud mh perspektiivsed avalikud erateed. Leppemärkide hulgas sellist mõistet ei nähtu.
11. Liiklusseaduse kohaselt on korrektne mõiste „jalgratta- ja jalgtee“. Sobilik on planeeringu seletuskirjas kasutada mõistet läbivalt ühesuguselt (nt ptk 3.17.2).
12. SK lk 62 korrigeerida sõna „histranspordi“.
13. SK lk 64 info puudu (vt ka ptk ...).
14. SK ptk 3.17.7 kustutada põhimaantee kohta käivast lõigust lause „*Olemasolevad üksikute kinnistute ristumiskohad säilivad senise maakasutuse tarbeks*“. Selgitame, et üleeuroopalise teedevõrgu teed (sh riigitee nr 4) tuleb ümber ehitada vastavalt Euroopa Parlamendi ja Nõukogu määruses (EL) 1315/2013 liiklusohutusele ja keskkonnale seatud nõuetele, sh ei saa säilida samatasandilised ristumiskohad. Põhimaantee rekonstrueerimisel likvideeritakse olemasolevad ristumiskohad ning kogujateede ja liiklussõlmedega lahendatakse kohaliku liikluse ühendus põhimaanteelega.
15. Joonisele on kantud leppemärk „riigi eesvool“. Korrigeerida mõistet. — Riigi eesvool
16. Joonistele 1-3 (vt allolevad väljavõtted) kantud „*perspektiivne sõidutee (Via Baltica)*“ leppemärgid ei ole üheselt arusaadavad. Lisaks on leppemärgiga tähistatud lõigud, mis ei ole seotud Via Balticaga (nt Golfi tee, Surju metskond 59 kinnistul ja Reiu külas läbi elamupiirkonna).



17. Selgusetu on, millise dokumendi alusel on Reiu külas riigiteele nr 4 kavandatud loomade läbipääsu koht. Leppemärgi ja seletuskirja järgi ei ole võimalik üheselt aru saada, kas tegemist on võimaliku ökoduktiga või samatasandilise ületuskohaga.



 Loomade läbipääs

18. Planeeringu lisa 1 „Kehtivad piirangud“ asendada nimetus Maanteeamet Transpordiametiga.
19. Planeeringu lisa 1 „Kehtivad piirangud“ esitatud info „*Häädemeeste valla territooriumil tänava kaitsevööndi laiendamise ja vähendamise ettepanekuid ei tehta*“ ei ole korrektne. Oleme väljastanud ettepaneku ja põhjenduse riigiteede kaitsevööndite suurendamiseks 24.04.2019 kirjaga, millest aktuaalsed on riigiteede nr 19330 ja 19331 kaitsevööndite suurendamine. Ootame ettepanekute käsitlemist kas planeeringus või käsitlemata jätmise sisulist põhjendamist planeeringu kooskõlastamise taotluse kaaskirjas.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Anna Palusalu

5850 7716, Anna.Palusalu@transpordiamet.ee

Tiit Palgi

524 3875, Tiit.Palgi@transpordiamet.ee